

Annuitenhypotheek en Lineaire hypotheek (incl. 0,25% Actieve Betaalrekening Korting)

Tarieven per 6 april 2017

| Rentevaste periode | NHG | Schuld-marktwaardeverhouding | | | | | | | | | | |
|--------------------|-------|------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | | ≤55% | ≤60% | ≤65% | ≤70% | ≤75% | ≤80% | ≤85% | ≤90% | ≤95% | ≤101% | >101% |
| 1 jaar | 1,49% | 1,44% | 1,49% | 1,54% | 1,59% | 1,64% | 1,69% | 1,74% | 1,84% | 1,99% | 2,19% | 2,74% |
| 3 jaar | 1,54% | 1,49% | 1,54% | 1,59% | 1,64% | 1,69% | 1,74% | 1,79% | 1,89% | 2,04% | 2,24% | 2,79% |
| 5 jaar | 1,60% | 1,55% | 1,60% | 1,65% | 1,70% | 1,75% | 1,80% | 1,85% | 1,95% | 2,10% | 2,30% | 2,85% |
| 7 jaar | 1,62% | 1,57% | 1,62% | 1,67% | 1,72% | 1,77% | 1,82% | 1,87% | 1,97% | 2,12% | 2,32% | 2,87% |
| 10 jaar | 1,64% | 1,59% | 1,64% | 1,69% | 1,74% | 1,79% | 1,84% | 1,89% | 1,99% | 2,14% | 2,34% | 2,89% |
| 12 jaar | 2,35% | 2,30% | 2,35% | 2,40% | 2,45% | 2,50% | 2,55% | 2,60% | 2,70% | 2,85% | 3,05% | 3,60% |
| 15 jaar | 2,50% | 2,45% | 2,50% | 2,55% | 2,60% | 2,65% | 2,70% | 2,75% | 2,85% | 3,00% | 3,20% | 3,75% |
| 20 jaar | 2,60% | 2,55% | 2,60% | 2,65% | 2,70% | 2,75% | 2,80% | 2,85% | 2,95% | 3,10% | 3,30% | 3,85% |

Aflossingsvrije hypotheek en Bankspaarhypotheek (incl. 0,25% Actieve Betaalrekening Korting)

Tarieven per 1 maart 2017

| Rentevaste periode | NHG | Schuld-marktwaardeverhouding | | | | | | | | | | |
|--------------------|-------|------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | | ≤55% | ≤60% | ≤65% | ≤70% | ≤75% | ≤80% | ≤85% | ≤90% | ≤95% | ≤101% | >101% |
| 1 jaar | 1,54% | 1,49% | 1,54% | 1,59% | 1,64% | 1,69% | 1,74% | 1,79% | 1,89% | 2,04% | 2,24% | 2,79% |
| 3 jaar | 1,69% | 1,64% | 1,69% | 1,74% | 1,79% | 1,84% | 1,89% | 1,94% | 2,04% | 2,19% | 2,39% | 2,94% |
| 5 jaar | 1,87% | 1,82% | 1,87% | 1,92% | 1,97% | 2,02% | 2,07% | 2,12% | 2,22% | 2,37% | 2,57% | 3,12% |
| 7 jaar | 1,92% | 1,87% | 1,92% | 1,97% | 2,02% | 2,07% | 2,12% | 2,17% | 2,27% | 2,42% | 2,62% | 3,17% |
| 10 jaar | 1,99% | 1,94% | 1,99% | 2,04% | 2,09% | 2,14% | 2,19% | 2,24% | 2,34% | 2,49% | 2,69% | 3,24% |
| 12 jaar | 2,95% | 2,90% | 2,95% | 3,00% | 3,05% | 3,10% | 3,15% | 3,20% | 3,30% | 3,45% | 3,65% | 4,20% |
| 15 jaar | 3,20% | 3,15% | 3,20% | 3,25% | 3,30% | 3,35% | 3,40% | 3,45% | 3,55% | 3,70% | 3,90% | 4,45% |
| 20 jaar | 3,50% | 3,45% | 3,50% | 3,55% | 3,60% | 3,65% | 3,70% | 3,75% | 3,85% | 4,00% | 4,20% | 4,75% |

Variabele Rente

1-maands Variabele Rente: 2,029%

Rentedatum 18 april 2017

Variabele Rente is alleen mogelijk bij de Aflossingsvrije hypotheek.

Het tarief voor de Variabele Rente is gebaseerd op het Euribortarief en wordt per de 15e van elke maand vastgesteld.

Het aandeel Variabele Rente is gemaximeerd tot 25% van de hoofdsom; de overige leningdelen dienen een rentevaste periode van 5 jaar of langer te hebben.

Offertrente en Dagrente

Standaard geldt offertrente = passeerrente en 1% annuleringskosten bij niet passeren.

Bij Dagrente geldt de laagste van de offertrente en de rente op passeerdatum.

Keuze voor Dagrente is alleen mogelijk i.c.m. vaste rente en uitsluitend voor de 1e rentevaste periode.

De opslag voor Dagrente: 0,25%

Overbruggingsfinanciering

Betaling per half jaar; 12-maands Variabele Rente: 2,30%

Rentedatum 18 april 2017

AFM toetsrente

Vanaf 1 januari 2017 5,00%

Opmerkingen:

Voor offertes van nieuwe verstrekkingen geldt het volgende:

- Indien de klant geen gebruik wenst te maken van de Actieve Betaalrekening Korting geldt een opslag van 0,25% op bovenstaande tarieven.
- De tarieven van de Aflossingsvrije hypotheek zijn ook van toepassing op de renteaanpassingen bij lopende andere hypotheekvormen
- De acceptatietermijn van een offerte is 2 weken. Na ondertekening is de offerte 3 maanden geldig. Deze termijn is 3 maanden te verlengen tegen 0,50% verlengingskosten.
- Indien men kiest voor dagrente is de geldigheidsduur 3 maanden en 2 weken na offertedatum, te verlengen zonder kosten.
- Als de klant gebruik wil maken van gedaalde rentes in de periode tussen het uitbrengen van de hypotheekofferte en de ondertekening (meestal met een aantekening op de getekende offerte) wordt voor alle leningdelen een geheel nieuwe offerte tegen het dan geldende Prijs- en Acceptatiebeleid uitgebracht.
- Deze informatie is uitsluitend bestemd voor de hypotheekadviseurs waarmee ING samenwerkt en is afgestemd op hun kennisniveau.